

ZAKUPODAVAC

DUBIOZA j.d.o.o.

Franje Kuhača 8/A, Osijek

OIB: 68435474212

zaključuju sljedeći:

ZAKUPOPRIMAC

Ugovor o korištenju poslovnog prostora

Članak 1.

Dubioza j.d.o.o. (u daljnjem tekstu zakupodavac), OIB: 68435474212, Franje Kuhača 8a, 31 000

Osijek, kratkoročno iznajmljuje cjelokupni poslovni prostor na adresi Franje Kuhača 8a, 31 000

Osijek, radi potrebe zakupoprimca za organizacijom svoje proslave.

Članak 2.

Proslava će se održati dana _____ od _____ sati do _____ sati.

Članak 3.

Visina najma odrediti će se sukladno broju gostiju i iznosi _____ eura. Najamnina se uplaćuje na DUBIOZA j.d.o.o., adresa Franje Kuhača 8/A, Osijek, **Broj računa: HR7724840081135166392**

Članak 4.

Zakupoprimac mora biti punoljetna osoba i državljanin RH.

Članak 5.

Dostavu hrane i pića organizira zakupoprimac o svome trošku.

Ukoliko se radi o maloljetničkoj proslavi, zabranjeno je unošenje ili točenje bilo kakvih alkoholnih pića ili drugih namjernica koje u sebi sadrže alkohol. Također je zabranjeno unošenje bilo kakvih opojnih sredstava.

Članak 6.

Zakupoprimac mora osigurati da maloljetničku rođendansku proslavu nadziru punoljetne osobe.

Članak 7.

Nakon završetka proslave zakupoprimac mora očistiti poslovni prostor i namiriti eventualnu štetu nastalu tijekom proslave. Slijedom navedenog, zakupodavac i zakupoprimac neposredno prije proslave trebaju sačiniti i potpisati zajednički zapisnik iz kojeg je razvidno stvarno stanje poslovnog prostora kao i cjelokupnog inventara koji zakupoprimac iznajmljuje.

Članak 8.

Ovaj ugovor svaka ugovorna strana može otkazati pismenim putem, bez navođenja razloga i to najkasnije 3 dana prije proslave.

Članak 9.

Ovaj ugovor stupa na snagu danom njegova potpisa, a za bilo koju štetu ili kazneno djelo nastalo kršenjem stavki iz ovoga ugovora, zakupodavac neće snositi odgovornost.

Zakupodavac

Zakupoprimac

U Osijeku, dana _____